



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, odlučujući o prijedlogu predlagatelja FINANCIJSKA AGENCIJA, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom NEKRETNINE KVART j.d.o.o., Zagreb, Jačkovinski klanec 39A, OIB: 06768535781, 16. rujna 2022.

r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom NEKRETNINE KVART j.d.o.o., Zagreb, Jačkovinski klanec 39A, OIB: 06768535781.

II Stečajnim upraviteljem se imenuje Lovorka Juranović, Rijeka, Zagrebačka 16, OIB: 83481633615.

III Stečajni postupak otvoren je 16. rujna 2022. u 13,30 sati, kada je ovo rješenje istaknuto na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

IV Pozivaju se stečajni vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijave svoje novčane tražbine stečajnom upravitelju na adresu stečajnog upravitelja Lovorka Juranović, Rijeka, Zagrebačka 16, u skladu s pravilima Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ) na propisanom obrascu u dva primjerka, s navedenom osnovom i visinom tražbina u kunama te brojem žiro računa ili drugog vjerovnikovog računa ako ga ima. Prijavi se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje. Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica u prijavi treba navesti sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja predmeta spisa toga suda. Vjerovnici su uz prijavu dužni dostaviti i dokaz o uplati sudske pristojbe u iznosu od 2 % od vrijednosti prijavljene tražbine (ali ne više od 500,00 kuna/ 66,36 eura¹) na žiro račun Državnog proračuna broj IBAN: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj 5045-20735-196521.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

V Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. SZ-a.

VI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u:

- sudski registar ovog suda,
- službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke, Registracije cestovnih vozila za vozilo marke Volvo S60, D5, godina proizvodnje 2003., broj šasije: YV1RS793232278009, reg. oznake ZG8485AK, kojima se dostavlja primjerak ovog rješenja na postupanje.

VIII Ročište vjerovnika, na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za dan **8. prosinca 2022. s početkom u 10,00 sati**, u sjedištu Stalne službe Trgovačkog suda u Zagrebu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1, drugi kat, soba broj 207.

IX Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište-Skupština vjerovnika) održat će se isti dan na istom mjestu odmah po završetku ispitnog ročišta.

Obrazloženje

1. Financijska agencija je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom NEKRETNINE KVART j.d.o.o., Zagreb, Jačkovinski klanec 39A, OIB: 06768535781, povodom kojeg je ovaj sud rješenjem poslovni broj St-1965/2021 od 7. rujna 2021. pokrenuo prethodni postupak.

2. Iz potvrde FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od 10. rujna 2021. proizlazi da je na taj dan na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano 217 dana neprekidne blokade za ukupni iznos od 266.592,59 (list 13 spisa).

3. Iz sustava e-Blokade proizlazi da je račun dužnika na dan 16. rujna 2022. blokiran za iznos od 280.539,87 kn, a početak blokade traje od 5. veljače 2021.

4. Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske od 2. studenog 2021. proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila marke Volvo S60, D5, godina proizvodnje 2003., broj šasije: YV1RS793232278009, reg. oznake ZG8485AK (list 23 spisa).

1 St-1965/2021-38

5. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1965/2021 od 10. studenog 2021. imenovan je privremeni stečajni upravitelj Lovorka Juranović radi utvrđenja mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

6. Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja od 12. prosinca 2021. proizlazi kako je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje te da bi se iz vrijednosti postojeće dužnikove imovine mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka za šest mjeseci, a koja imovina se odnosi na dva računala, dva mobitela i osobni automobil marke VOLVO.

7. Prema tome, ispunjen je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 1. i 2. alineja 2. SZ-a s obzirom da dužnik u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

8. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 128. st. 6. SZ-a odlučeno je o otvaranju stečajnog postupka kao u izreci rješenja.

9. Stečajni upravitelj je imenovan temeljem odredbe čl. 85. st. 2. SZ-a.

10. Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. alineja 3. SZ-a pozvani na prijavu tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su temeljem odredbe čl. 129. st. 1. alineja 5. SZ-a obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim pravima, dok su dužnikovi dužnici pozvani da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika u smislu odredbe čl. 129. st. 1. alineja 6. SZ-a.

11. Temeljem čl. 129. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki VII. izreke rješenja.

12. U skladu s odredbom čl. 130. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a zakazano je ispitno i izvještajno ročište kao u točki VIII. i IX. izreke rješenja.

U Karlovcu, 16. rujna 2022.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo žalbe ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu od dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a). Žalba se podnosi pismeno u dva primjerka Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda u roku od 8 dana od dana dostave rješenja (čl. 19. st. 2. SZ-a). Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ-a).

Dna:

1. Podnositelj prijedloga FINA
2. Dužnik NEKRETNINE KVART j.d.o.o., Zagreb, Jačkovinski klanec 39A
3. Zakonski zastupnik dužnika
4. Stečajni upravitelj Lovorka Juranović, Rijeka, Zagrebačka 16
5. ŽDO u Karlovcu
6. Sudski registar ovog suda
7. mrežna stranica e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu
8. Policijska uprava zagrebačka
9. Ministarstvo pravosuđa RH, e-mailom
10. spis

Broj zapisa: **eb311-b8841**

Kontrolni broj: **0f8ff-3661f-a65fd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.